



uw kenmerk
uw datum

ons nummer 08/1131/rb
onze datum 17 november 2008
archieffcode RZ 1.1.1.3.
inlichtingen bij drs. Ch.J.C. Bosch
functie Consultant
doorkiesnummer (0475) 42 62 58
faxnummer (0475) 42 62 41
bijlage(n) 1
onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerrein Keulsebaan-Zuid,
partiële herziening

Aan de directies van de bedrijven
gevestigd op het bedrijventerrein
Roerstreek-Zuid te Roermond

Geachte heer, mevrouw,


Voor het versturen van deze brief is gebruik gemaakt van een verzendlijst. Mocht blijken dat het adressenbestand niet volledig correct is, bijvoorbeeld omdat u merkt dat buurbedrijven deze brief niet ontvangen hebben, dan verzoeken wij u ons hierover te informeren opdat wij alsnog deze bedrijven onderhavige brief kunnen toesturen.

Bijgaand treft u aan een kopie van de publicatie van de gemeente Roermond met betrekking tot het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Bedrijventerrein Keulsebaan-Zuid, partiële herziening, naar de inhoud waarvan wij expliciet verwijzen. Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van woensdag 19 november 2008 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de balie van publieksvoorlichting in de hal van het stadhuis, ingang hoek Markt/ Swalmerstraat.

De wijziging betreft een aanpassing van het leidingtracé van de rioolwatertransportleiding.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
REO Midden-Limburg BV


drs. C.J.C. Bosch
-consultant-

Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerrein Keulsebaan-Zuid, partiële herziening

Burgemeester en wethouders van Roermond maken op grond van artikel 26 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bekend, dat de gemeenteraad van Roermond in zijn vergadering van 28 oktober 2008 het bestemmingsplan Bedrijventerrein Keulsebaan-Zuid, partiële herziening heeft vastgesteld. Het plangebied ligt aan de zuidoostkant van Roermond en wordt begrensd door de Keulsebaan, de Herkenbosserlaan, de N293 en natuurgebied Driestruik. Het betreft een reparatieplan ex artikel 30 van de WRO.

Het plan is gewijzigd vastgesteld. De wijziging betreft een aanpassing van het leidingtracé van de rioolwatertransportleiding.

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van woensdag 19 november 2008 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage bij de balie van publieksvoorlichting in de hal van het stadhuis, ingang hoek Markt/ Swalmerstraat. Binnen deze termijn kunnen tegen het vastgestelde bestemmingsplan bedenkingen worden ingediend bij Gedeputeerde Staten van Limburg en wel door:

- degene die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp-bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest overeenkomstig artikel 23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een ieder tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in het bestemmingsplan.

De bedenkingen moeten worden ingediend bij Gedeputeerde Staten van Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.

Roermond, 18 november 2008

Burgemeester en wethouders van Roermond,
namens dezen,
het hoofd van de afdeling plannen en projecten,
ir. M. Verkennis